

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Wednesday, January 10, 2024 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **December 7, 2023.**
- III. District's Financial Report- **November 2023.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Report on responses to District's letters to prospective customers for water service
 2. Cannon Engineers recommendations:
 - (a) Well No. 3 – Payment Request by Bakersfield Well and Pump (120,618.23); Payment Request No. 6 - **Phase 1** and Payment Request No. 6 - **Phase 2**
 - (b) Water Main Replacement (Kern County General Grant) Project (120,618.30)
 - (c) CDBG Water Treatment Plant Booster Pump/Reclaim Tank (120,618.28)
 3. Completed Agreement for Public Purpose Grant from Supervisor Couch for replacement of existing two inch mains with new four inch water pipelines
 4. Request by Balbir Singh for revised will serve letter
 5. Request by Wonderful Company for reissuance of February 2, 2022 will serve letter for Tract 7368
 6. Report on grant to pay CalTrans loan
 7. Report on State Law and State Water Board Regulations directing potable reuse of wastewater
 8. Report on Cross Connection Agreement with David Wasserman
 9. Report on purchase of supplemental water
 10. District Manager Agenda
 - (a) Report on Posting of Director Vacancy
 - (b) Consideration to Fill Director Vacancy
 - (c) Consideration to Waive Late Fee for Account 2065
 - (d) Consideration to Authorize Board President to Sign Sale of Tax - Defaulted Property Statement
 - (e) Consideration to Authorize District Manager to Add and Delete Authorized Signers on District's Bank Accounts
 - (f) Consideration to Authorize District Manager to Bill out Berrenda Mesa Repairs & Maintenance Recovery Billing for 2023
 - (g) Consideration to Authorize District Staff to attend Free Water Trainings by RCAC
 11. Facilities Manager Agenda
 - (a) Consideration to set up an account with Emcor services - Mesa Energy System, Inc.
 - (b) Consideration to pot-hole BMPS 12 inch Main
 - (c) Report on state water restrictions
 12. Closed Session:
 - (a) Approve Closed Session Minutes for December 7, 2023

(b) Conference with Labor Negotiators

Agency designated representative: President, Board of Directors

Unrepresented employee: District manager

13. Date and location of February, 2024 meeting

14. Staff Reports

15. Customer Request &/ Complaints

16. Delinquency Report

VI. Maintenance & Operations Report

Alejandro Ruiz-Wastewater

Alejandro Ruiz-Water

VII. Board Members Report

VIII. Engineer Report - Amando Garza

IX. Next Board Meeting- **February 1, 2024.**

X. Approval of Accounts Payable – **December 2023.**

XI. Adjournment

Date: Wednesday, January 10, 2024.

Time: 5:00 pm.

Place: District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA 93249.

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Miércoles, 10 de Enero del 2024 a las 5 PM

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **7 de Diciembre del 2023.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Noviembre 2023.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Informe sobre las respuestas a las cartas del Distrito a los posibles clientes para el servicio de agua
 2. Recomendaciones de Cannon Engineers:
 - (a) Pozo N° 3 – Solicitud de pago por Bakersfield Well and Pump (120.618,23); Solicitud de Pago N° 6 - Fase 1 y Solicitud de Pago N° 6 - Fase 2
 - (b) Proyecto de Reemplazo de la Tubería Principal de Agua (Subvención General del Condado de Kern) (120,618.30)
 - (c) Bomba de refuerzo/tanque de recuperación de la planta de tratamiento de agua CDBG (120,618.28)
 3. Acuerdo completado para la subvención de propósito público del Supervisor Couch para el reemplazo de tuberías principales existentes de dos pulgadas con nuevas tuberías de agua de cuatro pulgadas
 4. Solicitud de Balbir Singh de Carta de Entrega de Servicios Revisada
 5. La solicitud de reemisión de Wonderful Company del 2 de febrero de 2022 servirá carta para el Tracto 7368
 6. Informe sobre la subvención para pagar el préstamo de CalTrans
 7. Informe sobre la Ley Estatal y los Reglamentos de la Junta Estatal de Agua que ordenan la reutilización potable de aguas residuales
 8. Informe sobre el acuerdo de conexión cruzada con David Wasserman
 9. Informe sobre la compra de agua suplementaria
 10. Agenda del Gerente de Distrito
 - (a) Informe sobre la publicación de la vacante de Director
 - (b) Consideración para llenar la vacante de Director
 - (c) Consideración de la exención del cargo por pago atrasado para la Cuenta 2065
 - (d) Consideración para Autorizar al Presidente de la Junta a Firmar la Venta de Impuestos - Declaración de Propiedad Incumplida
 - (e) Consideración para Autorizar al Gerente de Distrito a Agregar y Eliminar Firmantes Autorizados en las Cuentas Bancarias del Distrito
 - (f) Consideración para autorizar al Gerente de Distrito a facturar la facturación de recuperación de reparaciones y mantenimiento de Berrenda Mesa para 2023
 - (g) Consideración para autorizar al personal del distrito a asistir a capacitaciones gratuitas sobre agua por parte de RCAC
 11. Agenda del Gerente de Instalaciones
 - (a) Consideración para abrir una cuenta con Emcor Services - Mesa Energy System, Inc.

- (b) Consideración a la tubería principal BMPS de 12 pulgadas
- (c) Informe sobre las restricciones estatales en materia de agua

12. Sesión cerrada:

- (a) Aprobar las actas de las sesiones cerradas del 7 de diciembre de 2023
- (b) Conferencia con los negociadores laborales

Representante designado por la agencia: Presidente, Junta Directiva

Empleado no representado: Gerente de distrito

13. Fecha y lugar de la reunión de febrero de 2024

14. Informes del personal

15. Solicitud y quejas del cliente

16. Informe de morosidad

VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones

Alejandro Ruiz-Aguas Residuales

Alejandro Ruiz-Agua

VII. Informe de los miembros de la Junta Directiva

VIII. Informe del Ingeniero - Amando Garza

IX. Próxima reunión de la Junta Directiva- 1 de Febrero de 2024.

X. Aprobación de Cuentas por Pagar – Diciembre del 2023.

XI. Aplazamiento

Fecha: Miércoles, 10 de Enero del 2024.

Hora: 5:00 pm

Lugar: District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249.