

LOST HILLS UTILITY DISTRICT

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Thursday, March 7, 2024 at 5PM

- I. Call Meeting to Order
- II. Approval of Minutes **February 1, 2024.**
- III. District's Financial Report- **January 2024.**
- IV. Public Time for Non-Agenda Items
- V. New Business
 1. Report on State Water Project status
 2. Cannon Engineers recommendations:
 - (a) Water Treatment Plant Booster Station/Reclaim Water PS (CDBG)
 - (b) Consideration of Cannon Engineering Services Agreement for revising Specifications, Bidding Assistance and Construction Administration
 3. Report on grant to pay CalTrans loan
 4. Report on responses to District's letters to prospective customers for water service
 5. Report on State Water Board Regulations directing potable reuse of waste water
 6. Report on Formation of the Lost Hills Community Services District
 7. Report on Board of Directors compensation
 8. District Manager Agenda
 - (a) Consideration to authorize Lucille Holt to submit construction application for the WWTP Expansion and approval authorizing resolution or ordinance to authorize District Manager, Ana Chavez as the authorized representative
 - (b) Consideration to submit insurance claim
 - (c) Consider request from customers to pay on installments
 - (d) Consider request from Rosario Reyes
 - (e) Consideration to approve Work Logic's proposal
 - (f) Consider 2024-25 District's liability insurance policy
 - (g) Consider approval of District Manager's son performing community service at the District office to satisfy a high school graduation requirement
 - (h) Consider Changing Trash Services with Westside Waste Management
 9. Facilities Manager Agenda
 - (a) Consideration to approve staff to attend California Rural Water Association Expo.
 - (b) Consideration to approve staff to attend Rural Community Assistance Corporation - CalTAP Fair
 - (c) Consideration to acquire EP Safety services and train staff in First Aid, CPR, and AED
 - (d) Report on Wonderful ending Internet access and IT services to the District
 10. Closed Session:

Conference with Real Property Negotiators
Property: .54 acres on West side of Giddings Road between Badger and Inyo, Lost Hills
Agency Negotiator: District Manager
Negotiating Parties: Sharcine Development Company
 11. Date and location of April, 2024 meeting
 12. Staff Reports
 13. Customer Request &/ Complaints
 14. Delinquency Report
- VI. Maintenance & Operations Report
 - Alejandro Ruiz-Wastewater
 - Alejandro Ruiz-Water

- VII. Board Members Report
- VIII. Engineer Report - Amando Garza
- IX. Next Board Meeting- **April 4, 2024.**
- X. Approval of Accounts Payable – **February 2024.**
- XI. Adjournment

Date: Thursday, March 7, 2024.

Time: 5:00 pm.

Place: District Office, 14801 Woodward Ave, Lost Hills, CA 93249.

DISTRITO DE UTILIDAD DE LOST HILLS

P.O. Box 246
14801 Woodward Avenue
Lost Hills, CA 93249

AGENDA

Jueves, 7 de Marzo del 2024 a las 5 PM

- I. Llamar la reunión a Orden
- II. Aprobación de Minutos, **1 de Febrero del 2024.**
- III. Informe Financiero del Distrito – **Enero 2024.**
- IV. Tiempo Público para Temas No Agendados
- V. Nuevos Negocios
 1. Informe sobre el estado del Proyecto Estatal de Agua
 2. Recomendaciones de Cannon Engineers:
 - (a) Estación de Refuerzo de Planta de Tratamiento de Agua/Estación de Recuperación de Agua (CDBG)
 - (b) Consideración del Acuerdo de Servicios de Ingeniería de Cannon para la revisión de las especificaciones, la asistencia en la licitación y la administración de la construcción
 3. Informe sobre la subvención para pagar el préstamo de CalTrans
 4. Informe sobre las respuestas a las cartas del Distrito a los posibles clientes para el servicio de agua
 5. Informe sobre las regulaciones de la Junta Estatal de Agua que ordenan la reutilización potable de aguas residuales
 6. Informe sobre la formación del Distrito de Servicios Comunitarios de Lost Hills
 7. Informe sobre la remuneración del Consejo de Administración
 8. Agenda del Gerente de Distrito
 - (a) Consideración para autorizar a Lucille Holt a presentar una solicitud de construcción para la Expansión de la PTAR y aprobación de una resolución u ordenanza que autorice a la Gerente de Distrito, Ana Chávez como representante autorizada
 - (b) Consideración de la presentación de una reclamación de seguro
 - (c) Considerar la solicitud de los clientes de pagar a plazos
 - (d) Considerar la solicitud de Rosario Reyes
 - (e) Consideración para aprobar la propuesta de Work Logic
 - (f) Considerar la póliza de seguro de responsabilidad civil del Distrito 2024-25
 - (g) Considerar la aprobación de que el hijo del Gerente de Distrito realice servicio comunitario en la oficina del Distrito para satisfacer un requisito de graduación de la escuela secundaria
 - (h) Considerar cambiar los servicios de recolección de basura con Westside Waste Management
 9. Agenda del Gerente de Instalaciones
 - (a) Consideración para aprobar al personal para asistir a la Exposición de la Asociación de Agua Rural de California.
 - (b) Consideración para aprobar al personal para asistir a la Feria de la Corporación de Asistencia a la Comunidad Rural - CalTAP
 - (c) Consideración para adquirir servicios de seguridad de EP y capacitar al personal en primeros auxilios, RCP y DEA
 - (d) Informe sobre el fin maravilloso del acceso a Internet y los servicios de TI para el Distrito
 10. Sesión cerrada:

Conferencia con Negociadores de Bienes Raíces
Propiedad: .54 acres en el lado oeste de Giddings Road entre Badger e Inyo, Lost Hills
Negociador de la agencia: Gerente de distrito
Partes negociadoras: Sharcine Development Company
 11. Fecha y lugar de la reunión de abril de 2024

- 12. Informes del Personal
- 13. Solicitud y Quejas del cliente
- 14. Informe de morosidad
- VI. Informe de Mantenimiento y Operaciones
 - Alejandro Ruiz-Aguas Residuales
 - Alejandro Ruiz-Agua
- VII. Informe de los miembros de la Junta Directiva
- VIII. Informe del Ingeniero - Amando Garza
- IX. Próxima reunión de la Junta Directiva- **4 de Abril del 2024.**
- X. Aprobación de Cuentas por Pagar – **Febrero 2024.**
- XI. Aplazamiento

Fecha: Jueves, 7 de Marzo del 2024.

Hora: 5:00 pm

Lugar: District Office, 14801 Woodward Ave., Lost Hills, CA 93249.